

Obec Mošurov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 1, 2, 3, 4, § 8 ods.2, § 12 ods.2, a 3, § ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4 a 6, § 103 ods. 1, § 104 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**v y d á v a**

**V š e o b e c n é z á v ä z n e n a r i a d e n i e  
o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne  
odpady a drobné stavebné odpady**

č. 1 / 2012

**ÚVODNÉ USTANOVENIE**

**Čl. I**

1) Obecné zastupiteľstvo v Mošurove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) **zavádza na území obce tieto miestne dane:**

- **daň z nehnuteľnosti**
- **daň za psa**
- **daň za užívanie verejného priestranstva**
- **poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady**

2) Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona, ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľnosti, predmet dane z nehnuteľnosti, základ dane z nehnuteľnosti, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

3) Zdaňovacím obdobím pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia je príslušný kalendárny rok.

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

**DAŇ Z POZEMKOV**

**Čl. II**

**Základ dane**

1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona pre jednotlivé katastrálne územia:

	Hodnota v EUR za m <sup>2</sup>	
Katastrálne územie	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	Trvalé trávne porasty
Mošurov	0,2340	0,0242

2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona:

	Hodnota v EUR / za m <sup>2</sup>
Záhrady	1,32
Zastavané plochy a nádvorcia	1,32
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32
Stavebné pozemky	13,27

3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy a lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov určenej správcom dane v zmysle § 7 ods.5 zákona, vo výške 0,10 EUR /m<sup>2</sup>.

### Čl. III Sadzba dane

**Upravená ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 zákona je:**

- a) 0,45 % zo základu dane za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady
- b) 0,45 % zo základu dane za trvalé trávne porasty
- c) 0,60 % zo základu dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- d) 0,60 % zo základu dane za záhrady
- e) 0,60 % zo základu dane za zastavané plochy a nádvorcia
- f) 0,60 % zo základu dane za ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
- g) 0,60 % zo základu dane za stavebné pozemky

### DAŇ ZO STAVIEB

#### Čl. IV Sadzba dane

1) **Upravená ročná sadzba dane zo stavieb** v zmysle § 12 ods. 2 zákona za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy je:

- a) 0,066 EUR za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
- b) 0,046 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) 0,202 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

- d) 0,236 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domoch
- e) 0,365 EUR za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) 0,365 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g) 0,382 EUR za ostatné stavby

V zmysle § 12 ods. 3 zákona pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume 0,0996 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

### Čl. V

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) **Správca dane ustanovuje**, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov § 17 ods. 2 zákona) na:
  - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
  - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
- 2) **Správca dane ustanovuje**, že poskytuje zníženie dane zo stavieb (§ 17 ods. 3 zákona) takto:
  - 30 % z dane za stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie .

### Čl. VI.

#### Vyrubenie dane z nehnuteľnosti

Správca dane určuje, že daň nižšiu ako 3 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

### Čl. VII.

#### Platenie dane

Vyrubená daň je splatná v termíne do 31. 05. bežného roka

### Čl. VIII.

#### Daň za psa

- 1) **Predmetom dane za psa** je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

**2) Predmetom dane za psa nie je:**

- pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
- pes umiestený v útulku zvierat
- pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím

**3) Základom dane** je počet psov.

**4) Sadzba dane je:**

- a) 5,6400 EUR za jedného psa /ročne , držaného v rodinných domoch, záhradkárskych chatkách a pozemkoch
- b) 6,6400 EUR za jedného psa / ročne, držaného v objektoch slúžiacich na podnikanie a iné zárobkové činnosti

- Takto určená sadzba dane platí pre každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka .

**5) Daňová povinnosť** vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, po ktorom sa pes stal predmetom dane podľa ods. 1/, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

**6) Daňovník je povinný** písomne oznámiť vznik daň. povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie.

**7) V ďalších zdaňovacích obdobiach** je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

**8) Od dane za psa sú oslobodení** držiteľia psa starší ako 65 rokov, ktorí žijú v domácnosti sami.

**9) Spôsobom platby dane za psa:** a/ priamo do pokladne obecného úradu  
b/ priamo na účet obce

## Čl. IX.

### Daň za užívanie verejného priestranstva

**1. Predmetom dane** za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .

**2. Osobitným užívaním** verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, umiestnenie informačno-reklamného zariadenia a pod.

**3. Verejným priestranstvom** na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä obecné komunikácie, chodníky, parkoviská, trhoviská, obecná zeleň a pod. Za verejné priestranstvo sú preto určené všetky verejnosti prístupné pozemky, okrem tých ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

**4. Daňovníkom** je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

**5. Základom dane** za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>, alebo parkovacie miesto.

**6. Sadzba dane je:**

- 0,0664 EUR za každý aj neúplný m<sup>2</sup> užívaného verejného priestranstva a za každý aj neúplný deň za umiestnenie skládky,
- 0,0664 EUR za každý aj neúplný m<sup>2</sup> užívaného verejného priestranstva a za každý aj neúplný deň v ostatných prípadoch /reklamné akcie, lešenia, kontajnery pri stavebných prácach a pod./
- 0,1660 EUR za každý aj neúplný m<sup>2</sup> užívaného verejného priestranstva a za každý aj neúplný deň za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia,

**7. Daňová povinnosť vzniká** začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

**8. Daň je splatná jednorázovo**, dňom vydania povolenia na užívanie verejného priestranstva a to priamo do pokladne obecného úradu.

**9. Pri osobitnom užívaní** verejného priestranstva sú od dane oslobodení užívatelia verejného priestranstva, ktorí :

- Organizujú na verejnom priestranstve kultúrnu alebo spoločenskú akciu bez vstupného alebo akciu ktorej celý výťažok na charitatívne účely a verejnoprospešne účely
- užívajú verejné priestranstvo na účely propagácie aktivít podporujúcich ochranu a tvorbu životného prostredia, zachovania prírodných a kultúrnych hodnôt, ochranu ľudských práv, podporu zdravia a iných humanitných a verejnoprospešných cieľov.

## Čl. X.

### Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**1/ Poplatok za komunálne odpady** a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

**2/ Poplatok platí** poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha /ďalej len nehnuteľnosť/.
- b) právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
- c) podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území na účel podnikania.
- d) fyzická osoba**, ktorá nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva na území obce byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, ovocný sad, alebo pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku, platí poplatok za 2 osoby, za 104 kalendárne dni sadzbou uvedenou v čl. 10 bod 6 /chatári/.

3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

Ak občan má viac nehnuteľností, ktoré užíva alebo je oprávnený užívať, ale tieto sú v rôznych obciach, v takom prípade platí miestny poplatok v každej obci a to v závislosti od počtu dní jej užívania v roku alebo od množstva odpadu, ktoré vyprodukoval pri užívaní nehnuteľnosti.

**4. Poplatok od poplatníka** pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov, alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie.
- Správca, ak vlastníkom nehnuteľnosti je štát, vyšší územný celok, alebo obec, ďalej len platiteľ/. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku ručí platiteľ.

**5. Poplatková povinnosť vzniká dňom:**

- Pre fyzickú osobu – občana, dňom vzniku trvalého alebo prechodného pobytu.
- Pre právnickú osobu, ktorá nie je podnikateľom – dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť takáto právnická osoba oprávnená užívať alebo ju užíva na iný účel ako na podnikanie.
  - pre podnikateľa /právnickú alebo fyzickú osobu/ dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.

**6) Sadzba poplatku je :**

- a) 0,0300 EUR za osobu a kalendárny deň

**7) Poplatok vyrubí obec** platobným výmerom.

- 8) Poplatok je splatný** a to takto: - do 31.03. kalendárneho mesiaca  
- do 31.08. kalendárneho mesiaca

**9) Ohlásenie**

**1. poplatník je povinný** do 1 mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa keď nastala skutočnosť ktorá má vplyv na zmenu alebo zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok,

**ohlásiť obci:**

**a)** svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu /ďalej len identifikačné údaje/, ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b/, alebo písm. c/ tohto ustanovenia, názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,

b) poplatník je povinný uviesť identifikačné údaje iných osôb ak za ne plní povinnosti poplatníka v zmysle § 77, ods. 7 zákona o miestnych daniach.

**2. poplatník je oprávnený** podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

**3. Ak poplatník uhradil vyšší poplatok**, ako bol povinný uhradiť, preplatok sa poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr do 60 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 1,66 EUR .

**4/ Podľa § 42 zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov** je správca poplatku oprávnený zistiť základ poplatku a určiť poplatok podľa pomôcok, ktoré má k dispozícii alebo ktoré si sám zaobstaral a to i bez súčinnosti s platiteľom.

#### **10/ Zníženie a odpustenie poplatku**

- a) **Obec poplatok odpustí** za obdobie, za ktoré poplatník hodnoverným dokladom preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí:
  - doklady: potvrdenie o pobyte na území iného štátu, víza , potvrdenie zamestnávateľa, agentúry, pracovné povolenie a pod.
- b) **Obec zníži poplatok** za komunálny odpad u darcov krvi – držiteľov Jánskeho plakety a to:
  - zlatá plaketa 100 %
  - strieborná plaketa 50%
  - bronzová plaketa 25 %
- c) **Poplatník si môže uplatniť** nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku v zmysle ods. 10/ v príslušnom roku a to na základe žiadosti a predloženia hodnoverných dokladov preukazujúcich nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za preukázané obdobie v lehote do 30 dní od vzniku týchto skutočností.
- d) **vo výnimočných prípadoch** týkajúcich sa pobytu v zahraničí, môže poplatník hodnoverný doklad nahradiť overeným čestným vyhlásením – vždy v lehote do 30 dní od zmeny počtu osôb v domácnosti inak bude zníženie alebo odpustenie poplatku poskytnuté odo dňa ohlásenia.

**11. Uplatniť zníženie** alebo odpustenie poplatku môže poplatník aj za osoby v spoločnej domácnosti, za ktoré plní povinnosti poplatníka.

**12. V prípade, ak má občan** nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobia, nevzniká mu nárok na žiadnu úľavu.

**13. Za dlhodobý pobyt** pre účely od. 10/ sa považuje súvislý pobyt viac ako 90 dní.

### Článok XI.

1. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 21.11. 2011 a zvesený dňa 07.12. 2011
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Mošurove dňa 07.12. 2011 uznesením č. 14/ 2011 .
3. Toto všeobecne záväzný nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Mošurov dňa 08.12. 2011 a zvesené dňa 27. 12. 2011 .....
4. Toto všeobecne záväzný nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2012 .....
5. Dňom účinnosti všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenia obce č. 1/2010 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V Mošurove dňa 07.12. 2011



**JUDr. Stanislav Krajňák**  
starosta obce